
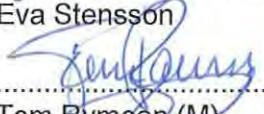

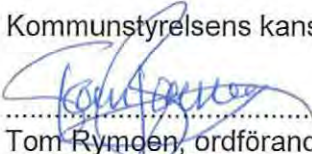


Samhällsbyggnadsutskottet

2022-09-28

54

|   |  |   |                  |
|---|--|---|------------------|
| Plats och tid   | Tingshuset, 2022-09-28 kl 13.00-15.30  |   |                  |
| Beslutande  | enligt bifogad närvarolista.   |   |                  |
| Övriga deltagande   | Karina Öhman, samhällsutvecklingschef, § 40<br>Cecilia Lundkvist Sundin, näringslivschef, § 43<br>Christina Hellström, kultur- och fritidschef, § 43<br>Christina Landoff, kommundirektör<br>Eva Stensson, sekreterare |   |                  |
| Utses att justera   | Hans Knutsson (S)  |   |                  |
| Justeringens plats och tid  |  |   |                  |
| Underskrifter   | Sekreterare  | <br>Eva Stensson   | Paragrafer 40-43 |
|   | Ordförande   | <br>Tom Rymoen (M) |                  |
|   | Justerande   | <br>Hans Knutsson  |                  |
| <b>ANSLAG/BEVIS</b>   |  |   |                  |
| Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag |  |   |                  |
| Organ   | Samhällsbyggnadsutskottet  |   |                  |
| Sammanträdesdatum   | 2022-09-28   |   |                  |
| Datum för anslags uppsättande   | 2022-10-05   | Datum för anslags nedtagande  | 2022-10-27       |
| Förvaringsplats för protokollet                                       | Kommunstyrelsens kansli, Tingshuset  |   |                  |
| Underskrift   | <br>Tom Rymoen, ordföranden   |   |                  |

**INNEHÅLLSFÖRTECKNING FÖR SAMHÄLLSBYGGNADSUTSKOTTETS PROTOKOLL  
DEN 28 september 2022**

| <b>Ärende</b>  | <b>Paragraf</b> | <b>Sidnr</b> |
|--|-----------------|--------------|
| Information om förhandling om markanvisningsavtal, Residenset 1.   | 40              | 55           |
| Förslag till uppdrag om att anordna informationsmöte med berörda parter om beslutade åtgärder på Alntorps ö. | 41              | 56           |
| Åtterrapporering om utredning om Tullbackagården.  | 42              | 57           |
| Kommundirektören informerar.   | 43              | 58           |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-09-28

55

Sbu § 40

dnr ks2022-426

**Information om förhandling om markanvisningsavtal,  
fastigheten Residenset 1**


Enligt Nora kommuns riktlinjer är det kommunstyrelsen som tecknar markanvisningsavtal. Samhällsutvecklingschefen informerar om att förhandling pågår om att teckna ett markanvisningsavtal om fastigheten Residenset 1. Samhällsutvecklingschefen går igenom avtalet.

Ärendet kommer att behandlas på kommunstyrelsens sammanträde den 12 oktober 2022.

Ordföranden tackar för informationen.

---

Justerares sign



Protokollsutdrag till

Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-09-28

56

Sbu § 41

dnr ks2020-483

**Förslag till uppdrag om att anordna informationsmöte med berörda parter om beslutade åtgärder på Alntorps ö**

Kommunstyrelsen beslutade den 7 september 2022, § 102, bland annat att avverka granskog på grund av angrepp av granbarkborre, gallra för att främja lövträd samt återplantera blandad lövskog

Ordföranden föreslår att kommundirektören får i uppdrag att under hösten anordna ett informationsmöte om de beslutade åtgärderna på Alntorps ö.

**Ledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**

att ge kommundirektören i uppdrag att under hösten anordna ett informationsmöte om de beslutade åtgärderna på Alntorps ö.

Justerares sign



Protokollsutdrag till

Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-09-28

57

Sbu § 42

dnr ks2019-376

**Återrapportering om utredning om Tullbackagården**

Arbete pågår för att ta fram en detaljplan för Rosen 11 m fl. Samråd pågick under perioden 23 augusti till den 14 september. Ett samrådsmöte för att ta del av planförslaget hölls den 6 september för sakägare.

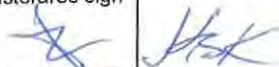
Kommunstyrelsen beslutade den 11 september 2019, § 119, att ge kommundirektören i uppdrag att utreda förutsättningarna att bygga om Tullbackagården till trygghetsboende eller annan verksamhet.

Kommundirektören informerar om att socialchefen arbetar med att ta fram förslag till vad som ska ske med Tullbackagården om/när vård- och omsorgsboendet Rosen byggs.

Ordföranden tackar för informationen.

---

Justerares sign



Protokollsutdrag till

Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-09-28

58

Sbu § 43

dnr ks2022-039

**Kommundirektören informerar**

Kommundirektören, tillsammans med näringslivschefen, informerar om att det skett ett flertal inbrott och förstörelse i NJOV:s lokaler och på deras egendom. Det har även skett i Pershyttan. Där har en person tagits på bar gärning.

Larm är beställt till stationshuset och länsstyrelsen har gett tillstånd till att kameror sätts upp på flera ställen för att täcka hela området.

Den nya kultur- och fritidschefen Christina Hellström presenterar sig. Christina Hellström var tidigare anställd som bibliotekschef.

Justerares sign



Protokollsutdrag till

Utdragsbestyrkande

# Närvaro- och omröstningslista

Samhällsbyggnadsutskottets informationsmöte 28/9 2022

|                                    |                       | Närv,<br>beslut | Närv,<br>ej be-<br>slut | Omröstningar |     |     |    |     |     |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------|--------------|-----|-----|----|-----|-----|
|                                    |                       |                 |                         | §            |     |     | §  |     |     |
| <b>Ledamöter</b>                   |                       |                 |                         | Ja           | Nej | Avs | Ja | Nej | Avs |
| Tom Rymoén (M) ordf                |                       | X               |                         |              |     |     |    |     |     |
| Margaretha Eriksson vice ordf      |                       | -               |                         |              |     |     |    |     |     |
| Bror-Erik Israelsson (S)           |                       | -               |                         |              |     |     |    |     |     |
| Anna Karlsson (S)                  |                       | X               |                         |              |     |     |    |     |     |
| John Sundell (KD)                  |                       | X               |                         |              |     |     |    |     |     |
| Jan Rylander (NP)                  |                       | X               |                         |              |     |     |    |     |     |
| Pia-Maria Johansson (LPo)          |                       | X               |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    |                       |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    | <b>Ersättare</b>      |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    | Hans Knutsson (S)     | X               |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    | Susanne Forsberg (C)  |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    | Bengt Svensson (M)    | X               |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    | Conny Alfredsson (SD) |                 | X                       |              |     |     |    |     |     |
|                                    |                       |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    |                       |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
| <b>Närvaro- &amp; yttranderätt</b> |                       |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
| Solveig Oscarsson (S)              |                       |                 | X                       |              |     |     |    |     |     |
|                                    |                       |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    |                       |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
|                                    |                       |                 |                         |              |     |     |    |     |     |
| <b>Antal</b>                       |                       |                 |                         |              |     |     |    |     |     |

