

---

**Samhällsbyggnadsnämnden Bergslagen  
Stadsbyggnadskontoret**

## **UNDERRÄTTELSE OM FÖRSLAG TILL DETALJPLAN**

### **Detaljplan för Rosen 11 m fl i Nora, Nora kommun**

Rubricerad detaljplan ställs ut för samråd.

Samråd möjliggör för statliga myndigheter, kommunala förvaltningar, sakägare och andra som berörs att lämna synpunkter på detaljplaneförslaget.

#### **Information om detaljplanen**

#### ***Samråd pågår mellan 23 augusti 2022 – 14 september 2022***

Stadsbyggnadskontoret har på uppdrag av Länsgården fastigheter AB upprättat detta förslag till detaljplan.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av nya vård-och omsorgsboenden i anslutning till befintlig vårdcentral. Planen syftar även till att förnya byggrätter för att underlätta framtida bygglovsprövning och säkerställa de behov en utökad verksamhet inom området kräver logistiskt.

Planområdet omfattar cirka två hektar och är beläget väster om stadskärnan i centrala Nora. Området avgränsas i öster av Tingshusvägen, i väster av Malmgatan, i söder av Prästgatan och i norr av Kvarnvägen.

Planförslaget strider inte mot gällande översiktsplan för Nora kommun som antogs 2017-12-14.

Planförslaget antas inte medföra betydande miljöpåverkan.

#### **Var kan jag ta del av planhandlingarna?**

- I digitalt format på [www.nora.se/pagaendeplanarbeten](http://www.nora.se/pagaendeplanarbeten)

- Hos Stadsbyggnadskontoret på adressen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen, Prästgatan 6  
Lindesberg
- Biblioteket i Nora, Storgatan 15.

Planen upprättas med så kallat standard planförfarande enligt PBL i dess lydelse efter 1 januari 2015.

### Hur du lämnar synpunkter

- Synpunkter ska lämnas skriftligt och innehålla namn och adress.
- Uteblivet svar under remisstiden tolkas som att inga synpunkter finns.
- I meddelandet behöver diarienummer S-2021-908 framgå.
- Om du anser dig berörd av detaljplanen i bemärkelsen att planen går emot dina synpunkter, kan du överklaga beslutet om att anta detaljplanen. Dock måste du då senast under granskningen framföra dina synpunkter skriftligt, annars kan du förlora rätten till att överklaga, enligt 5 kap 11 § PBL.

### Var ska synpunkter på förslaget skickas?



Använd gärna vår e-tjänst, <https://etjanst.lindesberg.se/Yttrande>, (QR-kod till vänster) för att lämna ditt yttrande eller via e-post till [info@sb-bergslagen.se](mailto:info@sb-bergslagen.se).

Glöm inte att ange diarienummer S-2021-908.

Eller med vanlig post till:

Stadsbyggnadskontoret  
Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen  
711 80 Lindesberg

Synpunkter måste ha inkommit till Stadsbyggnadskontoret senast den **14 september 2022**.

### Om du har frågor

Isabella Lohse  
Enhetschef  
0581-830 05  
[isabella.lohse@sb-bergslagen.se](mailto:isabella.lohse@sb-bergslagen.se)

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad Bergslagen 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	<a href="mailto:info@sb-bergslagen.se">info@sb-bergslagen.se</a>	212000-2015