
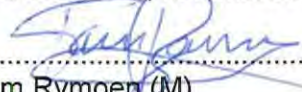




Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

1

| | | | |
|---|---|--|----------------|
| Plats och tid | Tingshuset 2022-01-26 kl 13.00-15.40 | | |
| Beslutande | enligt bifogad närvarolista. | | |
| Övriga deltagande | Joel Larsson, kommunsekreterare, § 1 Isabella Lohse, Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen, § 3 Christina Landoff, kommundirektör Eva Stensson, sekreterare | | |
| Utses att justera | Conny Alfredsson (SD) | | |
| Justeringens plats och tid | | | |
| Under- skrifter | Sekreterare |  Eva Stensson, kommunsekreterare | Paragrafer 1-7 |
| | Ordförande |  Tom Rymoén (M) | |
| | Justerande |  Conny Alfredsson | |
| ANSLAG/BEVIS | | | |
| Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag | | | |
| Organ | Samhällsbyggnadsutskottet | | |
| Sammanträdesdatum | 2022-01-26 | | |
| Datum för anslags uppsättande | 2022-01-27 | Datum för anslags nedtagande | 2022-02-18 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunstyrelsens kansli, Tingshuset | | |
| Underskrift |  Tom Rymoén, ordförande | | |

**INNEHÅLLSFÖRTECKNING FÖR SAMHÄLLSBYGGNADSUTSKÖTTETS PROTOKOLL
DEN 26 januari 2022**

| Ärende | Paragraf | Sidnr |
|---|-----------------|--------------|
| Svar på miljödepartementets remiss "En förbättrad förpackningsinsamling - nya roller för kommuner och producenter". | 1 | 2 |
| Svar på Region Örebro läns remiss "Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022-2023". | 2 | 3 |
| Förslag till startavgift i gällande taxa för planverksamhet. | 3 | 5 |
| Förslag till uppdrag om förstudie, Teaterbiografen. | 4 | 7 |
| Förslag till uppdrag att ta fram en näringslivsstrategi. | 5 | 8 |
| Förslag till uppdrag att utreda investeringskostnader, Stensnäs 3. | 6 | 9 |
| Kommundirektören informerar. | 7 | 10 |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

2

Sbu § 1

dnr ks2022-008

Svar på miljödepartementets remiss "En förbättrad förpackningsinsamling – nya roller för kommuner och producenter"

Kommundirektören och kommunsekreteraren har överlämnat en skrivelse i ärendet.

Miljödepartementet har tagit fram en promemoria som syftar till att förbättra insamlingen av förpackningsavfall genom att ge nya och tydligare roller till kommuner och producenter. I promemorian finns också förslag som syftar till att genomföra minimikraven för utökat producentansvar i Europa-parlamentets och rådets direktiv om avfall från 2008.

Svar på remissen ska lämnas till Miljödepartementet senast den 7 februari 2022. Nora kommun har inte utsetts till remissinstans, men på grund av förslaget inverkan på kommunens verksamhet anses det ändå av vikt att kommunen lämnar svar.

Sveriges Kommuner och Regioner, SKR, har gått igenom förslaget och tagit fram ett svar där de avstyrker förslaget av en rad skäl. Förslaget innebär bland annat att kommunerna ska ta över ansvaret för insamling av förpackningsavfall från hushåll, vilket innebär osäkerhet kring kostnads-täckningen samtidigt som det är en kort införandetid. SKR anser också att förslaget om att insamling ska ske fastighetsnära är bra men att kommunen borde ha rådighet att bedöma vilken grad av service som passar bäst i den egna kommunen.

Fastighetsnära insamling bör också underlättas genom att mindre anläggningar för avfallshantering befrias från bygglov när det är möjligt.

Kommundirektören föreslår att kommunstyrelsen antar SKR:s yttrande som är utförligt och väl framtaget ur ett kommunperspektiv.

Ordföranden yrkar bifall till förslaget till svar på remissen.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta Sveriges Kommuner och Regioners förslag till yttrande över remissen "En förbättrad förpackningsinsamling – nya roller för kommuner och producenter" och översända till Miljödepartementet.

| | | |
|--------------------|--|-----------------------|
| Justerares sign | | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

3

Sbu § 2

dnr ks2021-453

Svar på Region Örebro läns remiss "Länsplan för regional transportinfrastruktur 2022-2023"

Region Örebro län har skickat ett förslag till länsplan för regional transportinfrastruktur på remiss varefter Samhällsbyggnadsnämnden och regionstyrelsen ska ta ställning till förslaget med eventuella förändringar efter remissen och ska överlämnas till regeringen senast den 30 april 2022.

Förslaget är ett omfattande dokument med förhållandevis låg konkretionsnivå och skulle med fördel kunna kortas ned väsentligt för att göras mer överskådligt.

Nora kommun har under arbetet med att ta fram förslaget levererat önskemål och prioriteringar som gäller kommunen och norra länsdelen. Dessa finns dock inte konkret med i dokumentets sammanställning av fördelade medel.

Däremot kan man under avsnittet om tillstånd och brister i transportsystemet få en del information om identifierade brister och behov av åtgärder.

Förslaget till länsplan innehåller också planer för riksväg 50/länsväg 244 stråket Örebro-Nora-Hällefors. Vissa delar är tidsatta inom planperioden andra är det inte.

Det konstateras större brister på stråket Karlskoga-Nora men inga åtgärder föreslås trots att Trafikverket genomfört en åtgärdsvalsstudie. Här förordas i planförslaget ytterligare utredning.

Stråket Nora-Lindesberg beskrivs med större brister i form av standarden på länsväg 244 Nora-Lilla Mon. Här föreslås åtgärder på länsväg 244 i enlighet med den åtgärdsvalsstudie som genomförts. Åtgärderna är inte tidsatta och någon anvisning av medel finns inte.

Positivt i planförslaget är att det föreslås utredning för länsväg 244 på sträckan Gyttop – Grythyttan. Vidare är det positivt att en översyn föreslås för genom-/förbifart Nora, att medel avsätts för regionbussarnas framkomlighet i Örebro tätort och att man håller öppet för såväl upprustning av länsväg 244 Nora-Lilla Mon till mötesfri väg samt upprustning av Norabanan kopplat till pendeltågstation i Hovsta.

Under utskottets behandling av ärendet framkommer det önskemål om att komplettera yttrandet. Bland annat att Norabanan ska benämnas Länspendeln samt att mötesfri väg på länsväg 244 ska vara mellan Gyttop-Lilla Mon.

| | | |
|--------------------|--|-----------------------|
| Justerares sign | | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

4

Utskottet enas om att yttrandet kompletteras och behandlas på kommunstyrelsens sammanträde den 9 februari 2022.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta reviderat yttrandet samt

att överlämnat det till Region Örebro län såsom eget yttrande.

| | | | |
|--------------------|--|--|-----------------------|
| Justerares sign | | | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | | |

Sbu § 3

dnr ks2021-462

Förslag till startavgift i gällande taxa för planverksamhet

Kommunfullmäktige beslutade den 8 december 2021, § 104, om taxa för planverksamhet.

I förslaget till taxa fanns en ny kostnad för startavgift på 50 000 kronor som gäller samtliga planer i taxeförslaget. Kommunstyrelsen beslutade den 24 november 2021, § 162, att återremittera delen om startavgiften för ett förtydligande av underlaget som gällde beräkningen av kostnaden för startavgiften.

Dessutom beslutade kommunstyrelsen att alternativa finansieringsmetoder ska undersöka. Ett förtydligande behöver också göras att startavgiften gäller detaljplan och inte andra planer.

Förvaltningschefen har överlämnat ett förtydligande på den del som återremissen gäller. Förvaltningschefen redovisar för intentionen med taxan och för alternativa betalningsmetoder. Betalningsvillkor förtydligas i varje enskilt planavtal, som upprättas vid varje planstart.

Kostnaden för detaljplaner ska finansieras i sin helhet av avgiften som regleras i planavtalet. För att få en bättre intäktsfördelning av avgiften samt för att säkerställa kostnadstäckning under uppstartskeppet föreslås att en startavgift tas ut på 50 000 kronor.

Denna avgift är en del av den totala kostnaden för detaljplanen, inte en avgift utöver den totala kostnaden. Den totala plankostnaden beräknas utifrån schablonmässigt nedlagd tid för handläggare i enlighet med referensobjekt.

Startavgiften avser endast avgifter för detaljplaner ingenting annat. Avgifter för planbesked är separat i enlighet med taxan under aktuell rubrik.

Alternativa finansieringsmetoder bedöms endast vara en subventionering av plankostnaden via skattefinansiering. Då kvarstår en del av de problemen som finns idag t ex att antalet planer begränsas av finansieringsmodellen.

Detta medför att de enskilda kommunernas utveckling styrs av överenskommelser mellan kommunerna och möjligheterna att styra sin egen utveckling begränsas.

| | | |
|--------------------|--|-----------------------|
| Justerares sign | | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

6

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förtydligande enligt återremiss samt

att därmed anta taxan för planverksamhet antagen av kommunfullmäktige 2021-12-08 § 104 i sin helhet, inklusive startavgift.

| | | |
|--------------------|--|-----------------------|
| Justerares sign | | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

7

Sbu § 4

dnr ks2022-036

Förslag till uppdrag om förstudie, Teaterbiografen

Ordföranden föreslår att kommundirektören får i uppdrag att ta fram underlag till uppdragsdirektiv för förstudie om olika möjligheter att nyttja Teaterbiografen.

Pia-Maria Johansson (LPo) yrkar på att det också görs en översyn av nyttandegraden av befintliga lokaler.

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att det godkänns.

Därefter ställer ordföranden proposition på Pia-Maria Johanssons yrkande och finner att det avslås.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge kommundirektören i uppdrag att ta fram en uppdragsbeskrivning för en förstudie om olika möjligheter att nyttja Teaterbiografen.

| | | | |
|--------------------|--|--|-----------------------|
| Justerares sign | | | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | | |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

8

Sbu § 5

dnr ks2022-037

Förslag till uppdrag att ta fram en näringslivsstrategi

Ordföranden föreslår att kommundirektören får i uppdrag att arbeta fram en näringslivsstrategi för Nora kommun.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge kommundirektören i uppdrag att arbeta fram en näringslivsstrategi för Nora kommun.

| | | | |
|--------------------|--|--|-----------------------|
| Justerares sign | | | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | | |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

9

Sbu § 6

dnr ks2022-038

Förslag till uppdrag att utreda investeringskostnader, Stensnäs 3

Ordföranden föreslår att kommundirektören får i uppdrag att utreda investeringskostnader för Stensnäs 3.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge kommundirektören i uppdrag att utreda investeringskostnader för Stensnäs 3.

| | | | |
|--------------------|--|--|-----------------------|
| Justerares sign | | | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | | |

Samhällsbyggnadsutskottet

2022-01-26

10

Sbu § 7

dnr ks2022-039

Kommundirektören informerar***Pågående projekt***

Kommundirektören informerar om pågående projekt och var i processen dessa ligger samt eventuell tidplan för dessa.

Lokalförsörjningsgruppen

Ny organisation för familjecentral – ärendet ska behandlas på barn- och ungdomsutskottet i mars månad.

Anbuderna för modulerna vid Järnboås förskola – inlämnade senast i februari och redovisning sker i mars/april.

Konstgräs vid bandyplan – bandyn lämnar svar senast den 28 februari.

Karlsängsprojektet – återkommer med reviderad tidsplan

Simhallen – upphandling pågår, beräknad start i slutet av september.

Lokalbokningssystem – arbete pågår.



Underhållningsbehov, verksamhetslokaler – Nora Fastigheter önskar få in underhållsbehoven för verksamhetslokalerna.

Samhällsbyggnad Bergslagen

Under 2019 startades ett arbete med att se över Samhällsbyggnad Bergslagen, dvs kommunalförbund och förvaltning/nämnd, för att skapa en tydligare organisation.

Ett förslag till politisk organisation är färdigt och har presenterats för personalen inom SBB.

Förslaget ska nu presenteras för de fackliga organisationerna. Förslaget ska sen beredas politiskt och ett inriktningsbeslut ska fattas i samtliga fullmäktigeförsamlingar. Därefter ska en genomförandeplan antas och den nya organisationen föreslås gälla från den 1 januari 2023.

| | | | |
|--------------------|---|---|-----------------------|
| Justerares sign |  |  | Protokollsutdrag till |
| Utdragsbestyrkande | | | |

Närvaro- och omröstningslista

Samhällsbyggnadsutskottets sammanträde 26/1 2022

| Ledamöter | | Närv, beslut | Närv, ej be- slut | Omröstningar | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------|--------------|-----|-----|----|-----|-----|--|
| | | | | § | | | § | | | |
| | | | | Ja | Nej | Avs | Ja | Nej | Avs | |
| Tom Rymoén (M) ordf | | F | | | | | | | | |
| Margaretha Eriksson vice ordf | | D | | | | | | | | |
| Bror-Erik Israelsson (S) | | - | | | | | | | | |
| Anna Karlsson (S) | § 7 | D | | | | | | | | |
| John Sundell (KD) | | - | | | | | | | | |
| Jan Rylander (NP) | | D | | | | | | | | |
| Pia-Maria Johansson (LPo) | | D | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | Ersättare | | | | | | | | | |
| | Hans Knutsson (S) | | | | | | | | | |
| | Susanne Forsberg (C) | D | | | | | | | | |
| §§ 1-6 | Bengt Svensson (M) | D | | | | | | | | |
| | Conny Alfredsson (SD) | F | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Närvaro- & yttranderätt | | | | | | | | | | |
| Solveig Oscarsson (S) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Antal | | | | | | | | | | |

F = Fysiskt närvarande

D = Digitalt närvarande

