



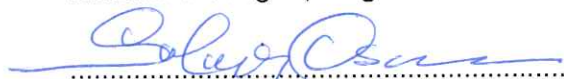


Samhällsbyggnadsutskottet

2019-10-02

32

Plats och tid	Tingshuset, 2019-10-02, kl 13.00-16.30.	
Beslutande	enligt bifogad närvarolista.	
Övriga deltagare	Mark- och exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförv. §§ 27-28 Simon Ljunggren, planarkitekt, Samhällsbyggnadsförv. §§ 27-28 Lars Skoghäll, utvecklingschef, §§ 29-31 Cecilia Lundkvist Sundin, tf enhetschef, § 30 Ingegerd Hedén, kommunikatör, § 30 Kicki Agrell, sekreterare	
Ötses att justera	Pia-Maria Johansson (Lpo) §§ 27-31, Anna Karlsson (S) §§ 32-33	
Justeringens plats och tid	Tingshuset 2019-10-07	
Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer 27-33
	 Kicki Agrell	
	Ordförande	
	 Solveig Oscarsson (S)	
	Justerande	
	 Pia.Maria Johansson	 Anna Karlsson
ANSLAG/BEVIS		
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Samhällsbyggnadsutskottet	
Sammanträdesdatum	2019-10-02	
Datum för anslags uppsättande	2019-10-07	Datum för anslags nedtagande 2019-10-29
Förvaringsplats för protokollet	Kansliavdelningen, Tingshuset	
Underskrift	 Solveig Oscarsson, ordförande	

**INNEHÅLLSFÖRTECKNING FÖR SAMHÄLLSBYGGNADSUTSKOTTETS PROTOKOLL
2019-10-02**

Ärende	Paragraf	Sidnr
Förslag till Markanvisningsavtal Klotstigen	27	33
Information om detaljplan Rosen 11 m fl i Nora kommun	28	34
Förslag till uppdrag gällande översyn och anpassning av Nora kommuns turistverksamhet	29	35
Näringslivsranking	30	36
Information från utvecklingschefen	31	37
Förslag till uppdrag gällande fibertäckning i Nora kommun	32	38
Förslag till projektering av nya busshållplatser	33	39

Lo P11 AK

Samhällsbyggnadsutskottet

2019-10-02

33

Sbu § 27

dnr ks2019-370

Förslag till Markanvisningsavtal Klotstigen

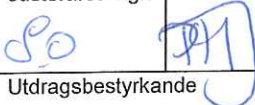
Detaljplan 247 antogs under 2018 och omfattar fastigheten Stensnäs 1:1. Under våren 2019 har två intressenter ansökt om att få genomföra projektet genom att lämna in en skiss på utformningen av området. En projektgrupp bestående av samhällsbyggnadsförvaltningen och samhällsbyggnadsförbundet har sedan utvärderat respektive underlag utifrån Nora kommuns riktlinjer för markanvisning. Framförallt har nytänkande eller engagemang för att skapa goda livs-, boende-, verksamhets- och stadsmiljöer varit vägledande. Projektgruppen redovisar följande kriterier för motivering av vald intressent:

- Flest antal hushåll
- Större variation bland hustyper som bidrar till en blandad bebyggelse samt materialval av trä
- Flera gemensamhetsytor vilket skapar ett högt socialt värde.

Intressenten har med anledning av ovanstående, erbjudits genomföra projektet och ett markanvisningsavtal har således upprättats och godkänts. Markanvisningsavtalet ger intressenten möjlighet att förhandla med kommunen om förutsättningar för genomförande av ny bebyggelse på fastigheten. Avtalet kommer att gälla till 2020-12-31. Förslaget kommer inte att medföra några kostnader för kommunen i dagsläget.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna och anta upprättat markanvisningsavtal.

Justerares sign		Protokollsutdrag till	KS
Utdragsbestyrkande			

Samhällsbyggnadsutskottet

2019-10-02

34

Sbu § 28


dnr ks2019-257

Information om detaljplan Rosen 11 m.fl. i Nora kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om hur projektet framskrider och om ändrat planförfarande.

Yttranden har i stor omfattning inkommit i samband med samrådsmöten varför samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att ett utökat planförfarande bör göras. Detta innebär att ärendet kommer att behandlas i kommunstyrelse och beslut fattas av kommunfullmäktige.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerares sign 		Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande		

Samhällsbyggnadsutskottet

2019-10-02

35

Sbu § 29

dnr ks2019-404

Förslag till uppdrag gällande översyn och anpassning av Nora kommuns turistverksamhet

En översyn och anpassning av kommunens turistverksamhet ska genomföras i syfte att effektivisera och anpassa verksamheten utifrån kommunövergripande effektiviseringskrav och givna ekonomiska ramar för Tillväxt och utveckling åren 2020-2023.

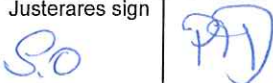
Förutsättningar för uppdraget:

- Befintlig budgetram 2019 för Nora kommuns turistbyrå minskas med 300 000 kronor
- Former för samverkan internt inom funktionen näringsliv och besöksnäring ska utvecklas
- Möjlighet för samlokalisering/lokalsamordning med andra kommunala verksamheter ska utredas
- Nora kommuns turistbyråverksamhet, i förhållande till verksamheten i Destination Bergslagen, ska tydliggöras.
- Ny struktur för turistinformation digitalt och fysiskt ska utredas.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att uppdra åt verksamhetschefen för Tillväxt och utveckling att göra en översyn och anpassning av Nora kommunens turistverksamhet enligt föreslagna punkter

att uppdraget redovisas samhällsbyggnadsutskottet 2020-03-31.

Justerares sign		Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande		KS

Samhällsbyggnadsutskottet

2019-10-02

36

Sbu § 30

dnr ks2019-452

Näringslivsranking

Varje år genomför Svenskt Näringsliv en ranking av företagsklimatet i Sveriges 290 kommuner. Syftet är att visa var i landet det är bäst att starta och driva företag. Rankingens innehåller totalt 18 faktorer som vikts olika tungt. 2019 års ranking bygger till två tredjedelar på en enkätundersökning till företagen som genomfördes under perioden januari-april 2019 och ytterligare en tredjedel är statistik från SCB och UC. I den senaste rankingen av kommunernas näringslivsklimat hamnade Nora kommun på plats 288 av Sveriges kommuner. Två av enkätsvaren sticker ut där företagarna önskar bättre dialog mellan kommun och företagare samt en bättre förståelse hos tjänstemän och politiker.

I det korta perspektivet kommer kommunen att lägga ut ett frågeformulär på kommunens hemsida under rubriken "Nytt för näringslivet". Där kan frågor ställas och synpunkter lämnas. Vidare kommer planerade branschvisa företagsbesök att göras.

Ärendet återkommer vid utskottets sammanträde 2019-11-13 där konkreta förslag för arbetet på sikt presenteras.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerares sign		Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande		

Samhällsbyggnadsutskottet

2019-10-02

37

Sbu § 31

dnr ks 2019-443

Information från utvecklingschefen

Utvecklingschefen lämnar en redogörelse över verksamheten Tillväxt och Utveckling med vision, övergripande målområden och organisation. I organisationen ingår bibliotek, kultur, fritid, turism, näringsliv, järnvägs-museum samt kulturskola.

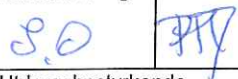
Vidare informeras om nybyggnationen av omklädningsrum vid ishallen med byggstart oktober/november 2019 med överlämning 2020-06-30.

När det gäller Genbanken och Alntorps ö kommer bl.a. sju nya träd att planteras i höst av de s.k. mandatträden och lika många under nästa år. Arbetet med att öka besöksantalet till genbanken pågår med olika aktiviteter.

I Tre Trästäder samarbetar Eksjö, Hjo och Nora sedan 1997, grunden för detta nätverk är att alla tre städer har erhållit utmärkelsen Europa Nostra för god byggnadsvård. Varje år genomförs en sammankomst som cirkulerar mellan städerna och i år är det Noras tur att vara värd.

Allaktivitetshusets verksamhet har kommit igång på ett positivt sätt och skapat bra/bättre förutsättningar för många behov/aktörer och huset kommer att bli väl nyttjat. Etapp 2 har inletts och pågår. Öppet hus/föreningsdag planeras senare i höst.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerares sign		Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande		

Samhällsbyggnadsutskottet

2019-10-02

38

Sbu § 32

dnr ks2016-096




Förslag till uppdrag gällande fibertäckning i Nora kommun

Med anledning av bygglov för en 5G mast i Ås har kontakter tagit med kommunen från ett flertal kommuninvånare om saknaden av fibernät.

Kommunen bör ta fram en strategi för att tillse att utbyggnad sker varför förslag finns att kommundirektören får i uppdrag att, tillsammans med IT avdelningen, arbeta fram en sådan.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att uppdra åt kommundirektören att arbeta fram en strategi för fibertäckning i Nora kommun.

Justerares sign		Protokollsutdrag till
 		
Utdragsbestyrkande		

Samhällsbyggnadsutskottet

2019-10-02

39

Sbu § 33

dnr ks2019-455

Förslag till projektering av nya busshållplatser

Länstrafiken har beslutat om omflyttning av två busshållplatser, en vid Soltunet och en på Älvtorpsvägen vid Circle K. Vidare är busshållplatsen vid övre Hitorp i behov av tillgänglighetsanpassning. Samtliga hållplatser finns på kommunala gator.

Då kommunen kan söka bidrag för halva kostnaden ur Länstransportplanen behöver kommunen påbörja projektering av de nämnda hållplatserna.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att påbörja projektering av ovan nämnda busshållplatser.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Närvaro- och omröstningslista

Samhällsbyggnadsutskottets sammanträde 2019-10-02

		Närv, beslut	Närv, ej be- slut	Omröstningar					
				§ 10			§		
Ledamöter				Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs
Solveig Oscarsson (S)		X							
Bror-Erik Israelsson (S)		-							
Anna Karlsson (S)		X							
Håkan Kangert (M)		X							
John Sundell (KD)		X							
Jan Rylander (NP)		X							
Pia-Maria Johansson (LPo)		X							
	Ersättare								
	Fredrik Munkvold (S)	X							
	Jörgen Säteraas (C)								
	Bengt Svensson (M)		X						
	Conny Alfredsson (SD)								
Närvarorätt									
Tom Rymoén (M)			X						
Antal		7	2						

S.O. 5/11 K