



Tekniska nämnden
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Tfn. 0581-550040
samhallsbyggnad@lindesberg.se

MILJÖUNDERSÖKNING

Tillhörande detaljplan för del av fastigheten Timanshyttan 1.6 i Nor i Nora kommun

LÄGE

Planområdet är beläget i Nor, 4 km västsydväst om Gyttorp i Nora kommun. Området avgränsas av blandskog, sjön Vikern och väg 742. Planområdets area är cirka 214 000 m².



Planområdet inom röd linje.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnadsförvaltningen 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

SYFTET MED PLANEN

Planens syfte är att skapa förutsättningar för etablering av industri genom att möjliggöra mark för industriändamål på del av fastigheten Timanshyttan 1:6 i Nor.

Vidare syftar detaljplanen även till att säkerställa ett bevarande av skogsområde mot sjön Vikern samt att säkerställa tillkomst till planområdet genom en tillfartsväg från väg 742.

UNDERSÖKNING

En **undersökning** genomförs för att svara på frågan om planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan, där undersökningen är en analys (tidigare behovsbedömning) som leder fram till ställningstagandet om en **strategisk miljöbedömning** ska göras och en **miljökonsekvensbeskrivning (MKB)** behöver tas fram för en plan eller ej. För en plan som kan antas innebära betydande miljöpåverkan skall enligt 4 kap. 34 § Plan- och bygglagen (2010:900) en strategisk miljöbedömning göras och en MKB tas fram.

Undersökningen ska innebära att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet. (6 kap 6§ miljöbalken, MB)

En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) är ett dokument som sammanfattar och redovisar de utredningar och ställningstaganden som är gjorda i planprocessen och redovisa de åtgärder och alternativ som ligger till grund för planförslaget för att människors miljö, hälsa och säkerhet inte kommer att påverkas negativt. Innehållet och processen i en MKB regleras i lagstiftning (6 kap 9–19§ MB).

Kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska sedan göras tillgängligt för allmänheten i enlighet med 6 kap 7§ MB.

CHECKLISTA

Nedanstående checklista utgör underlaget för undersökningen där genomförandet av detaljplanen utvärderas och bedöms om den kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Underlaget är utformat som en checklista med utgångspunkt från bland annat MKB-förordningen, MB 6 kap samt miljöbedömningsförordningen.

Om en plan eller verksamhet enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken (MB) kräver tillstånd så ska en MKB upprättas.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnadsförvaltningen 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

CHECKLISTA UNDERSÖKNING

LAGAR OCH FÖRORDNINGAR				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
PBL 4 kap. 34 § Tas planområdet i anspråk för: 1. ett industriområde, 2. ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt, 3. en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, 4. en hamn för fritidsbåtar, 5. ett hotellkomplex eller en fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse, 6. en campingplats, 7. en nöjespark, 8. en djurpark, 9. en spårväg, eller 10. en tunnelbana. Lag (2021:785).		X		Industriområde.
Om Ja PBL 4 kap. 34 § (MKB - projekt) Möjliggör planen någon av de ändamålen listade i PBL 4 kap. 34 § finns starka skäl för att för att planens genomförande ger upphov till betydande miljöpåverkan. Kan undantag från krav på bedömning av om åtgärden kan antas medföra en betydande miljöpåverkan omfattar MKB-projekt göras enligt någon förordning eller lag? Motivera ställningstagandet i kommentarsfältet. Plan- och byggförordning (2011:338) 2 kap. 4b§ . 4c§ Miljöbedömningsförordning (2017:966)		X		Planen möjliggör verksamhet som är tillståndspliktig och antas medföra betydande miljöpåverkan
Särskilda skyddade områden 7 kap. 27 & 28 a §§ MB. Medför planen eller planens genomförande en betydande negativ påverkan på ett Natura 2000 område?			X	Inga särskilt skyddade områden finns inom kvartersmarken

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vxl

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

GÄLLANDE REGLERINGAR OCH SKYDDSVÄRDEN

	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
Strider planen mot uppsatta miljö kvalitetsnormer (MKN) enligt 5 kap. MB. Leder planens genomförande till att MKN för fisk- och musselvatten samt luft enligt miljöbalken överskrids?			X	I nuläget bedöms det inte finnas någon risk med kommer utredas vidare.
Berörs området av 3-4 kap. MB? Särskilda hushållningsbestämmelser, riksintresse för natur-kulturminnesvård och rörligt friluftsliv.			X	
Berörs området av 7 kap. MB? Natur/kulturresevat, biotopskydd, strandskydd el dyl.		X		Planområdet överlappar strandskyddet, men området som omfattas av strandskyddet kommer planläggas som naturmark vilket innebär att detaljplanen inte gör något intrång på strandskyddet
Berörs området av internationella konventioner? Natura 2000, UNESCO, Världsarv etc.			X	
Berörs området av byggnadsminnen eller fornminnen?			X	Möjliga fornlämningar har identifierats inom planområdet, inventering ska utföras
Innehåller området höga naturvärden? Naturvårdsprogram, nyckelbiotoper, fridlysta växt och djurarter.			X	En naturvärdesinventering har utförts som inte visat på några höga naturvärden.
Påverkar planens genomförande ett riksintresse för väg eller järnväg? MB 3 kap. 8 §.			X	
Påverkar planens genomförande ett vattenskyddsområde?			X	

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindsberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindsberg

Telefon

0581-810 00 vx1

E-post

samhallsbyggnad@lindsberg.se

Organisationsnr

212000-2015

FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED NY DETALJPLAN				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
	Strider planen mot gällande översiktsplan eller fördjupning av översiktsplan?		X	Området är inte specificerat i översiktsplanen
	Samordnat planförfarande (PBL 4 kap. 35 §) (Särskilda bestämmelser med undantag från miljöbedömning.) Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är MKB i detta ärende aktuell och tillräcklig?	X		Planen möjliggör verksamhet som är tillståndspliktig och antas medföra betydande miljöpåverkan
	Samordnat planförfarande (Särskilda bestämmelser med undantag från miljöbedömning) Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är MKB i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		X	Eventuellt undantag från miljöbedömning. En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om en befintlig MKB i detta ärende är aktuell och tillräcklig.

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vx1

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

EFFEKTER PÅ MILJÖN

(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande negativ påverkan)

Planens inverkan på:	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Mark Instabilitet, sättningar, erosion, skredrisk.			X			Enligt jordarskartan utgörs marken av morän och urberg och bedöms nu som god stabilitet och kommer utredas vidare i bygglovsskedet.
Befintliga föroreningar Föroreningar i mark/sediment/vatten samt i befintliga byggnadsverk.			X			Inga föroreningar i jord över MKM har påträffats och halterna ligger generellt lågt, motsvarande bakgrundshalter. Vid en punkt har dock PAH:er påträffats i områdets sydöstra del, halterna ligger strax över riktvärdet för KM. Exploateringen ger inte upphov till en sådan ökad förorening eller störning som innebär att vattenmiljön försämras på ett otillåtet sätt eller som har sådan betydelse att det äventyrar möjligheten att uppnå den status eller potential som vattnet ska ha enligt en miljö kvalitetsnorm.
Luft eller klimat Luftföroreningar, lokalklimat, vind.		X				
Vatten Yt- eller grundvattnets kvalitet, mängd, infiltration, strömningsförhållanden etc.			X			Naturmark kommer att hårdgöras vilket kan komma att leda till en påverkan av vattenkvalité och infiltration i området. Tillräckligt med yta kommer möjliggöras för fördröjning och rening av dagvatten inom kvartersmark. Ett större område bevaras även som naturområde.
Växt eller djurliv Påverkas hotade arter, antalet arter, arternas sammansättning, spridningslänkar etc.		X				Finns idag inga kända hotade arter inom planområdet men en

Postadress

 Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

 Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vxl

E-post
samhallsbyggnad@lindesberg.se
Organisationsnr

212000-2015

					fågelinventering ska utföras.
Gestaltning Landskapsbild och stadsbild Utsikter, utblickar, landmärken.				X	Oexploaterat område tas i anspråk och kan påverka landskapsbilden.
Dagvattenhantering, Ökar planens genomförande översvämningsrisker?				X	Enligt kartering från Länsstyrelsen, räknat på ett 200-årsflöde kommer området intill Vikern, där planerad verksamhet ska anläggas, inte påverkas av översvämningar. Dagvatten kommer utredas och hanteras vidare i detaljplan.
Inverkan på omgivningen i övrigt (störande verksamheter)				X	Inga bostäder ligger i direkt anslutning till område planlagt för verksamhet men i anslutning till planerad tillfartsväg. Trafik till och från planområdet kan skapa en viss påverkan för närboende.

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vx1

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

STÖRNINGAR OCH EFFEKTER PÅ HÄLSAN						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande)						
Planens genomförande ger upphov till:	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Störningar i form av ljud. Människor exponeras för störande buller.			X			Trafik till och från planområdet kan skapa visst buller som kan skapa störningar.
Störningar i form av ljus.			X			Trafik från planområdet kan skapa viss störning av ljus beroende på vilken tid av dygnet vägen trafikeras.
Störningar i form av vibrationer Omgivningen exponeras för markvibrationer.					X	Väg 742 består idag av en grusväg med närliggande bostäder. Tillkomsten av tung trafik på vägen kan komma att orsaka betydande störningar för bostäder längs med väg 742.
Skyddsavstånd till bostäder Risker av explosion, brand, strålning, utsläpp, djurhållning. (transporter av farligt gods)					X	Transporter av farligt gods kan komma att trafikeras till och från området som kan medföra risk. Transporter av farligt gods kommer följa MSB:s föreskrifter och allmänna råd om skyddsavstånd och hantering av explosiva varor. Väg 742 kommer även att behöva förbättras i flera avseenden.
Radonrisk (markradon eller annan förekomst)		X				
Elektromagnetiska fält.		X				
Minskad tillgång till rekreativa miljöer.					X	Område för verksamhet kommer inte vara tillgängligt. Skogsområde längs med Vikern bevaras och kommer fortfarande vara tillgängligt men industri kan komma att påverka den upplevda miljön inom området.

Postadress

 Samhällsbyggnadsförvaltningen
 711 80 Lindesberg

Besöksadress

 Prästgatan 6
 Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vxl

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

<p>Planlagd mark riskerar att bli utsatt för översvämningsrisk. Närliggande vattendrag, sjöar eller inom riskområde vid höga flöden.</p>		X			<p>Enligt kartering från 2015, räknat på ett 100-årsflöde finns ingen risk för översvämningsrisk av sjön vid framtida skyfall som påverkar verksamhetsområdet eftersom verksamhetsområdet ligger cirka 20-30 meter högre än Vikern.</p>
--	--	---	--	--	---

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vxl

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

EFFEKTER PÅ HUSHÅLLNINGEN MED MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande)						
	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
	Miljöbalken 3 kap. 4 § Tas odlingsmark i anspråk?	X				
	Innebär planen att icke förnybara energisystem för uppvärmning etc kommer att användas.	X				
	Innebär planen att en långsiktigt hållbar resursanvändning inte främjas (uttömmande av ej förnyelsebara resurser såsom dricksvatten, grus och bergtäkter etc)	X				
	Ger planen negativ inverkan på möjligheter till rekreation och rörligt friluftsliv (närströvsområden, parker, grönstråk, utflyktsmål, vandringsleder, frilufts- och idrottsanläggningar)			X		Område för verksamhet kommer inte vara tillgängligt. Skogsområde längs med Vikern bevaras och kommer fortfarande vara tillgängligt för allmänheten.
	Ger planen negativ påverkan på kulturhistoriska värden (arkeologi, fornlämningar, jord-, skogsbruks eller industrihistoriska värden)		X			Möjliga fornlämningar har identifierats inom planområdet, inventering ska utföras
	Påverkas kulturhistoriska samband, gestaltning, landskaps- eller stadsbild, in- och utblickar.		X			Planerad industri tillåter högre bebyggelse och kan komma påverka landskapsbilden. Skog bevaras för att minska påverkan.
	I vilken utsträckning påverkar val av planens lokalisering miljön negativt? Är området sårbart?		X			Området består till stor del av oexploaterad skog vilket behöver avverkas för ny bebyggelse. Skog kommer bevaras så långt som möjligt som naturligt skydd och bevaras genom att planläggas som naturmark mot Vikern.

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vx1

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

UTVÄRDERING

(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande påverkan)

	1	2	3	4	Kommentar och värdering
Innebär förslaget tydliga motsättningar mellan olika intressen		X			
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?				X	Transporter till och från området kan medföra viss ökad risk för boende längs med väg 742. Transporter av farligt gods kommer följa MSB:s föreskrifter och allmänna råd om skyddsavstånd och hantering av explosiva varor. Väg 742 kommer även att behöva förbättras i flera avseenden.
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden med hänsyn till dess betydelse?		X			Möjliga fornlämningar har identifierats inom planområdet, inventering ska utföras.
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden med hänsyn till naturens utmärkande egenskaper?	X				Natur kommer bevaras så långt som möjligt som naturliga skydd från verksamheten samt att ett stort parti planläggs som natur för att bevara befintlig naturmark.
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?		X			Möjliggörandet av industri kommer leda till ett industriellt intryck som medför störning i form av daglig verksamhet, vilken kan minska närrecreation för de som vill uppleva opåverkad skogsmiljö.
Kan planen antas medföra påverkan på materiella eller ekonomiska värden?	X				
Ger ett genomförande av planen som helhet en betydande negativ effekt på miljön, hälsan eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser med hänsyn till miljöns sårbarhet? (Den kumulativa effekten av flera mindre effekter kan ge stora negativa effekter utan att de var för sig behöver innebära betydande miljöpåverkan).		X			Genomförandet av detaljplanen kommer leda till att skog behöver avverkas och viss påverkan kan ske på landskapsbilden. Även ökade trafikflöden till och från området kan medföra viss negativ påverkan. Detaljplanen säkerställer även ett bevarande av skog av ett stort område för att minska påverkan av landskapsbilden samt gynnar en biologisk mångfald. Promenadstråk längs med sjön är även fortsatt tillgängligt för allmänheten.

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vxl

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED PLANENS GENOMFÖRANDE

	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
Har planen betydelse för att främja hållbar utveckling, integrering av miljöaspekter, miljömål och hållbar utveckling?		X		Planen möjliggör för större industriverksamhet som möjliggör för fler arbetstillfällen inom kommunen.
Har planen betydelse för andra planers och programs miljöpåverkan?			X	Planområdet är inte berört eller utpekat i andra planer eller planprogram.

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vxl

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015

BEDÖMNING AV UNDERSÖKNINGEN			
	Ja	Nej	Kommentar och värdering
Ett genomförande av planen innebär betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser.			Är slutsatsen att betydande miljöpåverkan inte antas uppstå beskrivs undersökningens resultat i ett förslag till beslut i frågan om miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § MB.
En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 6 kap miljöbalken behövs.	X		Är slutsatsen att planens genomförande kan leda till betydande påverkan på miljön ska en strategisk miljöbedömning innehållande en MKB göras. Innehållet i miljökonsekvensbeskrivningen regleras av 4 kap. 34 § PBL. Paragrafen hänvisar till 6 kap. 9–19 §§ MB.

Undersökningen är upprättad av planavdelningen på Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2025-03-20

Medverkande tjänstemän som arbetat med checklisten och behovsbedömningen.

Malena Eriksson Högvall
Planarkitekt
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anna Åhs, Staffan Käck
WSP

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
711 80 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6
Lindesberg

Telefon

0581-810 00 vx1

E-post

samhallsbyggnad@lindesberg.se

Organisationsnr

212000-2015