

Kommunstyrelsen
Tillväxt och fastighet

UNDERSÖKNING

Tillhörande upphävande av del av detaljplan 176 för Älvestorp 6:16 (Ängarna), Nora kommun

Läge

Området är beläget i södra Nora vid Ängarna, på fastigheten Nora 2:2. Området avgränsas av planområdesgränsen, gräns mellan kvartersmark och allmänplats samt befintlig väg. Områdets area är ca 5 300 m². Området består idag av grönytor utan särskild funktion och nyttjas av bågskytteklubben för bågskytte.



Aktuellt område för upphävande, redovisad preliminär gräns (röd streckad linje).

Syftet och huvuddrag med planen

Syftet med att upphäva del av detaljplanen är att möjliggöra arrende för del av området som i befintlig detaljplan är allmän plats.

Upphävandet innebär ingen fysisk förändring av marken. Gällande markanvändning fortsätter som tidigare och området används även fortsättningsvis som grönområde.

Undersökning

En **undersökning** genomförs för att svara på frågan om planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan, där undersökningen är en analys som leder fram till ställningstagandet om en **strategisk miljöbedömning** ska göras och en **miljökonsekvensbeskrivning (MKB)** behöver tas fram för en plan eller ej. För en plan som kan antas innebära betydande miljöpåverkan ska enligt 4 kap. 34 § Plan- och bygglagen (2010:900) en strategisk miljöbedömning göras och en MKB tas fram.

Undersökningen ska innebära att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet. (6 kap 6§ miljöbalken, MB)

En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) är ett dokument som sammanfattar och redovisar de utredningar och ställningstaganden som är gjorda i planprocessen och redovisar de åtgärder och alternativ som ligger till grund för planförslaget för att människors miljö, hälsa och säkerhet inte kommer att påverkas negativt. Innehållet och processen i en MKB regleras i lagstiftning (6 kap 9–19§ MB).

Kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska sedan göras tillgängligt för allmänheten i enlighet med 6 kap 7§ MB.

Checklista

Bifogad checklista utgör underlaget för undersökningen där genomförandet av detaljplanen utvärderas och bedöms om den kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller ej. Underlaget är utformat som en checklista med utgångspunkt från bland annat MKB-förordningen, MB 6 kap samt miljöbedömningsförordningen.

Om en plan eller verksamhet enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken (MB) kräver tillstånd så ska en MKB upprättas.

SAMMANFATTNING/BEDÖMNING AV UNDERSÖKNINGEN

Bedömning av undersökningen			
	Ja	Nej	Kommentar och värdering
Ett genomförande av planen innebär betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser.		X	Slutsatsen är att betydande miljöpåverkan inte antas uppstå enligt 6 kap. 7 § MB.

En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 6 kap miljöbalken behövs.			Genomförandet av upphävande av del av detaljplan innebär ingen till minimal miljöpåverkan.
--	--	--	--

Undersökningen är upprättad på tillväxt och fastighet, kommunstyrelseförvaltningen, Nora kommun, 19 mars 2026.

Beslut tas efter samråd med länsstyrelsen.