

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- PARK Park

Kvartersmark

- T Trafik

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- $h_1$  Högsta nockhöjd är 3.5 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- $u_1$  Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

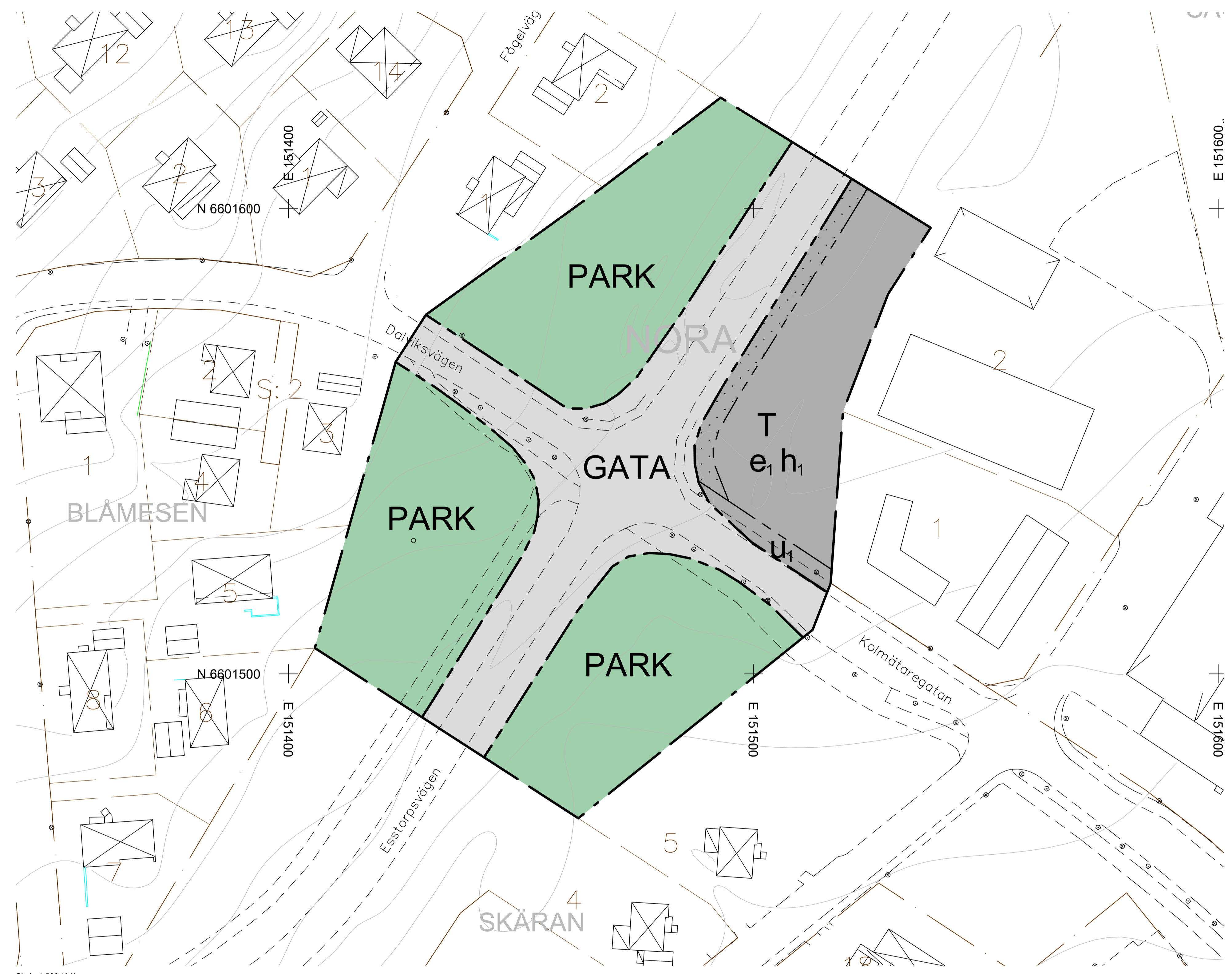
### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad

- $e_1$  Största bruttoarea är 80 m<sup>2</sup> inom användningsområdet

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum då beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft, 4 kap. 21 §



Skala 1:500 (A1)

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Bostadshus respektive uthus
- Skärmtak
- Rutnätspunkt
- Höjdkurvor
- Slänt
- Vägkant
- Träd
- Energitrunk
- Belysningsstolpe
- BLÅMESEN** Namn på kvarter
- 5** Fastighetsbeteckning

Grundkarta upprättad 2021.  
MÄTNINGSKONTORET, LINDESBERG  
Koordinatsystem:  
I plan SWEREF 99 15 00  
I höjd RH2000  
Mätklass III



Till planen hör:		<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Illustration	
<b>Detaljplan för del av Nora 1:1 (Busshållplats Soltunet)</b>			
<b>Del av Nora 1:1</b>			
Nora Kommun	Örebro Län	Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
		Antagande	
		2022-10-04	
		Laga kraft	
		2022-11-04	
Upprättad 2021-06-23	Reviderad 2022-05-02		
Isabella Lohse Enhetschef	Malena Eriksson Högvall Planarkitekt		
			<b>255</b>

Xref ritning: .\korspar.dwg  
 .\Grundkarta.dwg  
 .\BilVA.dwg  
 .\Regelplan.dwg  
 .\Sjögården\_Hörsel.dwg  
 .\20210521\_0626\_Skärna.dwg  
 .\220817MALENA\_red.dwg