

Plats och tid	Räddningscentralen 2023-09-27 kl 8.30-14.00		
Beslutande	Dan Pierre (M), ordförande Mikael Wahlberg (S), vice ordförande Anna Karlsson (S) Eija Ahonen Pettersson (M) Pia-Maria Johansson (LPo) Bengt Svensson (M) tj ersättare för Jan Rylander (NP), §§ 87-89, 91 Hans Knutsson (S) tj ersättare för David Stansvik (V)		
Övriga deltagande	Arne Tschentscher, stadsträdgårdsmästare, § 81 Bram Corthals, projektchef, Samhällsbyggnadsförvaltningen § 82 Christina Landoff, kommundirektör Eva Stensson, kommunsekreterare		
Utses att justera	Hans Knutsson (S)		
Justeringens plats och tid			
Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer 81-91
		Eva Stensson	
	Ordförande	
		Dan Pierre (M)	
	Justerande	
		Hans Knutsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2023-09-27		
Datum för anslags uppsättande	2023-10-03	Datum för anslags nedtagande	2023-10-25
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsens kansli, Tingshuset		
Underskrift Dan Pierre (M)		

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

103

Innehåll	Sid
Ksau § 81 Information och nulägesbeskrivning, Hagbydammen.	104
Ksau § 82 Information om slutrapport, Nora reningsverk.	105
Ksau § 83 Förfrågan om hyra av rehab-badet på Hagby Ängar	106
Ksau § 84 Förslag till ansvarsfrihet för Samordningsförbundet i Norra Örebro län, SOFINT.	108
Ksau § 85 Bygg- och miljönämndens anhållan om medel.	109
Ksau § 86 Förslag till inkallelseordning i tekniska nämnden.	110
Ksau § 87 Svar på remiss om förslag till nya föreskrifter om ersättning till kommuner för insamling av förpackningar som omfattas av producentansvar.	111
Ksau § 88 Förslag att anta reviderad Risk- och sårbarhetsanalys för 2023-2026.	112
Ksau § 89 Förslag till exploateringsavtal med Länsgården Fastigheter AB.	113
Ksau § 90 Information om verksamhetsplaner för kommunstyrelsens verksamheter.	114
Ksau § 91 Kommundirektören informerar.	115

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

104

Ksau § 81 Information och nulägesbeskrivning, Hagbydammen

Dnr ks2023-497

Kommunstyrelsens arbetsutskott genomför en rundvandring i området vid Hagbydammen. Rundvandringen leds av kommundirektören samt stads-trädgårdsmästaren som informerar om nuläget i ärendet om Hagbydammen.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

105

Ksau § 82 Information om slutrapport, Nora reningsverk

Dnr ks2023-498

Projektchef, samhällsbyggnadsförvaltningen, informerar om slutrapporten för Nora reningsverk och det ekonomiska utfallet.

Ordföranden tackar för informationen

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

106

Ksau § 83 Förfrågan om hyra för rehab-badet på Hagby Ängar

Dnr ks2023-204

Kultur- och fritidschefen samt fastighetschefen har överlämnat en skrivelse i ärendet.

Region Örebro län, RÖL, bedriver idag rehab-badet på Hagby Ängar på heltid. RÖL har sagt upp avtalet med Nora Fastigheter AB. RÖL vill från och med årsskiftet 2023–2024 hyra badet delvis för behandlingsbad, inom detta ingår bad för patientföreningar.

Nora Fastigheter AB har ställt frågan till Nora kommun om kommunen vill driva badet och hyra ut det, dels till RÖL och dels till föreningar. Att driva en bassäng som inte har kostnadstäckning fullt ut är inte ekonomiskt försvarbart för Nora Fastigheter AB.

Beräknade kostnader för 2023; årshyra 215 090 kronor och driftkostnader 320 000 kronor inklusive servicekostnad, material och el, vatten och värme. Hyreskostnaden uppgår till totalt 535 090 kronor

Verksamhetskostnader som tillkommer är en beräknad personalkostnad på 232 000 kronor per år för tjänst på 50 procent för tillsyn över bassängen. Dessutom kostnader för städpersonal och personal som ansvarar för administration för uthyrning och debitering.

Eventuella intäkter är hyra från RÖL på 350 000 kronor per år. Detta under förutsättning att RÖL inte fattar andra beslut under hösten 2023. Hyra från övriga hyresgäster, såsom föreningar. Full täckning för kostnaderna beräknas inte vara möjlig.

Nora Fastigheter AB har bedömt att kostnaden för kommande underhållsbehov är ca 1–2 miljoner kronor inom fem år. Detta för att kakla om, alternativt byta till rostfri bassäng. Underhåll ingår i hyresavtalet och belastar Nora Fastigheter AB.

Preliminär årskostnad för Nora kommun är beräknad till 359 490 kronor. Kostnaden inkluderar inte någon ökad driftskostnad. Om nyttjandegraden ökar kommer driftskostnaderna öka. Nyttjandet av bassängen begränsas av byte av vattenmängd som är dimensionerat för 10 badande per timme. Bassängen lämpar sig inte för vattengymnastik då den är för grund.

Kostnaden för att driva badet överstiger de intäkter som badet kan ge Nora kommun. Då boende på Hagby Ängar inte använder bassängen motiverar det inte att socialförvaltningen tar kostnaden. Rehabiliterande bad ingår inte i det tjänsteutbud som socialförvaltningen ska ha enligt SoL, LSS eller HSL.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

107

Kultur- och fritidsverksamheten kan inte se att intäkter från föreningar kan täcka kostnaden det skulle innebära att driva badet. Föreningslivet är i stort beroende av kommunala bidrag för att hyra badet. Om kommunen avser att hyra ut badet och få in hyresavgifter motsvarande vad det kostar att driva badet, behöver sannolikt föreningsbidragen öka för att möjliggöra detta.

Nora kommun kan idag inte rymma driftskostnaden inom Tillväxt och fastighet, Kultur och fritid, socialförvaltningen eller annan verksamhetsbudget.

Kultur- och fritidschefen samt fastighetschefen föreslår att Nora kommun inte åtar sig att driva och hyra ut rehab-badet på Hagby Ängar. Kostnaden för badet överstiger de intäkter som badet kan ge.

Ordföranden yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att tacka nej till erbjudandet att hyra och driva rehab-badet på Hagby Ängar.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

108

Ksau § 84 Förslag till ansvarsfrihet för Samordningsförbundet i Norra Örebro län, SOFINT

Dnr ks2023-221

Samordningsförbundet i Norra Örebro län, SOFINT, har inkommit med årsredovisning för och revisionsberättelse för år 2022.

Samordningsförbundets revisorer skriver följande:

"... förbundets årsredovisning i allt väsentligt upprättats i enlighet med lag om kommunal redovisning och tillämpliga redovisningsrekommendationer. Vi bedömer sammantaget att styrelsen i Samordningsförbundet i Norra Örebro Län har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att den interna kontrollen har varit tillräcklig."

Kommunstyrelseförvaltningen gör samma bedömning som revisorerna och därmed föreslås att styrelsen och de enskilda ledamöterna i SOFINT beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att styrelsen och de enskilda ledamöterna i Samordningsförbundet i Örebro län, SOFINT, beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

109

Ksau § 85 Bygg- och miljönämndens anhållan om medel

Dnr ks2023-439

Bygg- och miljönämnden har den 18 augusti 2023, § 111, beslutat om åtgärder för att förbättra nämndens ekonomiska resultat.

Nämnden beslutade bland annat att hos medlemskommunerna äska om medel för finansiering av två tjänster för handläggning av tillsyn enligt plan- och bygglagen motsvarande en kostnad på 1 200 000 kronor.

Nämnden förslår också att medlemskommunerna i samband med revidering av plantaxan revidera hur avgifter får tas ut så att debitering kan ske löpande under planprocessen.

Under arbetsutskottets behandling av ärendet informerar kommundirektören om att samtliga kommundirektörer/kommunchefen i medlemskommunerna är överens om att ärendet tas upp i samband med budgetarbetet för år 2025.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ärendet ska behandlas i samband med budgetarbetet för år 2025.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

110

Ksau § 86 Förslag till inkallelseordning i tekniska nämnden

Dnr ks2023-258

Rådande praxis i en gemensam nämnd är att i första hand sätta in ersättare från den kommun som valt ledamoten. Idag saknas inkallelseordning för gemensam nämnd med instruktioner för hur en ersättare ska väljas när det behöver ske från en annan kommun. Med anledning av detta har det beslutats att en inkallelseordning för gemensam nämnd bör lyftas för att skapa större tydlighet och formalisera rådande praxis.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 21 april 2023, § 30. Nämnden förslår kommunfullmäktige i respektive kommuns besluta att följande regler gäller beträffande ersättares inkallande till tjänstgöring i gemensam nämnd:

Om en ledamot är förhindrad att inställa sig till ett sammanträde eller att vidare delta i ett sammanträde ska en ersättare i första hand från den kommun som valt ledamoten tjänstgöra i ledamotens ställe.

Ordningen därefter är att ersättare kallas in till tjänstgöring enligt bestämd inkallelseordning för gemensam nämnd antagen av fullmäktige i respektive medlemskommun och gäller från 2023 till 2026.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att om en ledamot är förhindrad att inställa sig till ett sammanträde eller att vidare delta i ett sammanträde ska en ersättare i första hand från den kommun som valt ledamoten tjänstgöra i ledamotens ställe samt

att ordningen därefter är att ersättare kallas in till tjänstgöring enligt bestämd inkallelseordning för gemensam nämnd antagen av fullmäktige i respektive medlemskommun och gäller från 2023 till 2026.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

111

Ksau § 87 Svar på remiss om förslag till nya föreskrifter om ersättning till kommuner för insamling av förpackningar som omfattas av producentansvar

Dnr ks2023-400

Regeringen beslutade den 30 juni 2022 om förordningen om producentansvar för förpackningar. Naturvårdsverket beslutade den 19 januari 2023 om föreskrifter om ersättningen till kommunerna som gäller från den 1 januari 2024.

Kommunerna Hällefors, Ljusnarsberg, Lindesberg och Nora har fått föreskrifterna samt konsekvensutredningen på remiss av Naturvårdsverket. Tekniska nämnden som är sakkunnig i ämnet har sammanställt ett remissvar för respektive kommun.

Nora kommun ser positivt på att Naturvårdsverket har arbetat fram ett reviderat förslag gällande föreskrifter om ersättning samt konsekvensbeskrivning.

Utgångspunkten är att kommunerna ska få full ersättning för insamling och information. Svaret innehåller synpunkter på vad som behöver omhändertas i föreskrifterna och i konsekvensbeskrivningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta svar på remiss såsom eget yttrande.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

112

Ksau § 88 Förslag att anta reviderad Risk och sårbarhetsanalys för 2023-2026

Dnr ks2023-044

Kommundirektören har överlämnat en skrivelse i ärendet.

Alla kommuner ska under varje ny mandatperiod ta fram en Risk- och sårbarhetsanalys, RSA. Denna ska redovisas och registreras hos länsstyrelsen i oktober året efter val.

Nora kommun påbörjade arbetet med att revidera och uppdatera kommunens RSA för perioden 2023–2026 under hösten 2022. Då ansvarig handläggare har slutat sin anställning i Nora kommun har arbetet med att slutföra analysen upphandlats och genomförts av Prospero Samhällssäkerhet AB. Ett sekretessavtal har upprättats med leverantören.

Det förändrade omvärldsläget har inneburit att kommunerna måste börja planera för civilt försvar och hur kommunen ska verka och fungera under höjd beredskap och krig. Kommande föreskrifter från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, MSB, kommer med all sannolikhet till stor del att innehålla anvisningar om detta, något som dock inte finns i nuvarande anvisningar. Kommunen har därför valt att översiktligt beskriva roller, ansvar och uppgifter under höjd beredskap i RSA 2023-2026.

Nora kommuns RSA följer i allt väsentligt den mall som länsstyrelsen tagit fram som stöd för RSA-arbetet. Syftet med detta stöd är att bidra till enhetlighet i presentationen av kommunernas RSA och för att öka jämförbarheten mellan länets kommuner.

Prospero Samhällssäkerhet AB har i detta uppdrag haft ett samrådsmöte med Länsstyrelsen. De har också inom uppdraget genomfört platsbesök i Nora och tagit del av befintlig dokumentation.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta Risk och Sårbarhetsanalys för perioden 2023-2026.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

113

Ksau § 89 Förslag till exploateringsavtal med Länsgården Fastigheter AB

Dnr ks2023-487

Nora kommun har tillsammans med Regionens fastighetsbolag Länsgården Fastigheter AB, ingått en avsiktsförklaring med syfte att utreda möjligheterna att skapa ett centrum för hälsa, vård och omsorg genom att bygga ett nytt vård- och omsorgsboende i anslutning till befintlig vårdcentral. Parterna har vidare ingått avtal om samverkan och ombudsuppdrag där kommunen såsom hyresgäst och Länsgården såsom hyresvärd avser att ingå ett hyresavtal, avseende vård och omsorgsboendet.

Regionen är ägare av fastigheten Rosen 11 där befintlig vårdcentral är belägen. Fastigheten kommer att överlåtas till Länsgården Fastigheter AB i samband med exploateringen. Länsgården Fastigheter AB är beställare av en detaljplan för att möjliggöra byggnationen och utgör exploatör.

Detaljplanen berör även delar av kommunal mark på fastigheten Nora 1:1. Innan detaljplanen vinner laga kraft behöver därför ett exploateringsavtal tecknas med exploatören som reglerar förfarandet av den berörda kommunala marken. Kommunstyrelsen fattar beslut om exploateringsavtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att teckna exploateringsavtal med Länsgården Fastighetsbolag AB enligt framtaget förslag.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

114

Ksau § 90 Information om verksamhetsplaner för kommunstyrelsens verksamheter

Dnr ks2023-488

Kommundirektören informera om arbetet med verksamhetsplaner för 2023 för kommunstyrelsens verksamheter.

Information om verksamhetsplanerna kommer också att lämnas på kommunstyrelsens sammanträde den 11 oktober 2023.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-09-27

115

Ksau § 91 Kommundirektören informerar

Dnr ks2023-026

Delårsbokslut per den 31 augusti 2023

Delårsbokslutet kommer att behandlas på kommunstyrelsen den 11 oktober och fullmäktige den 25 oktober.

Alntorps ö

En avverkningsanmälan ska lämnas till Skogsstyrelsen. Sveaskog har meddelat att de inte har möjlighet att hjälpa till med ansökan på grund av olika politiska åsikter i frågan inom Nora kommun.

Det har lämnats många synpunkter i enkäten om Alntorps ö. Enkäten är sammanställd men inte behandlad. Kommunstyrelsens arbetsutskott ska under hösten få en mer heltäckande information.

Nya Karlsängskolan

Arbetet med detaljplanen fortsätter. Utredningsarbete pågår på olika plan.

Uppsagt hyresavtal, Pershyttan

Hyresavtalet för fd Samhällsbyggnadsförvaltningens lokal är uppsagt från och med 2028.

Utbildning om kommunal ekonomi

På fredag den 29 september anordnas ett utbildningstillfälle för kommunstyrelsens ledamöter och ersättare om kommunal ekonomi. Det är kommunalekonomernas förening, KEF, som håller i utbildningen.

Lokal är samlingssalen på Hagby Ängar och tiden är 13.00-15.00

Justerares sign			Protokollsutdrag till
Utdragsbestyrkande			