


Plats och tid	Biblioteket, 2018-09-12 kl 8.30-8.45		
Beslutande	enligt bifogad närvarolista.		
Övriga deltagande	Isabell Landström, kommunchef Eva R Stensson, kommunsekreterare		
Utses att justera	Jonas Åkerman (S)		
Justeringens plats och tid			
Under- skrifter	Sekreterare	 Eva R Stensson	Paragrafer 99
	Ordförande	 Ulla Bergström (S)	
	Justerande	 Jonas Åkerman	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2018-09-12	
Datum för anslags uppsättande	2018-09-12	Datum för anslags nedtagande 2018-10-04
Förvaringsplats för protokollet	Administrativa avdelningen, Tingshuset	
Underskrift	 Solveig Oscarsson (S), ordförande	

Ks § 99  
Sbu § 34

dnr ks2018-344

### Begäran om yttrande gällande ansökan om planbesked för kv Tallen 6 och 7 i Nora kommun

Samhällsbyggnadsnämnden Bergslagen har fått en ansökan om planbesked från fastighetsägare till Kv Tallen 6 och 7, Nora kommun. Fastighetsägaren vill genom framtagande en ny detaljplan möjliggöra byggnation av radhus.

Fastighetsägare till båda fastigheterna är Norabostäder AB. Fastigheten är planlagd i Förslag till stadsplan för ett område vid Hagby i Nora stad som antogs 1966-01-19. Användningen för fastigheterna anges i gällande detaljplan som område avsatt för bostadsändamål med fristående hus i två våningar. Genomförandetiden för stadsplanen har gått ut. Inom fastigheterna får en femtedel av den totala ytan bebyggas och en huvudbyggnad samt ett uthus uppföras. Planområdet är beläget i centrala Nora vid korsningen mellan Nygatan och Västmannagatan och omfattar cirka 3000 kvadratmeter. I dagsläget finns ingen befintlig bebyggelse inom fastigheterna.

De åtgärder som önskas genomföras är inte förenliga med nuvarande plan och kräver en planändring.

Planavdelningen bedömer att ett positivt planbesked kan ges och att beslut om att påbörja detaljplanen uppskattas kunna ske under 2020. Tidsåtgången kan dock ändras beroende på behovet av eventuella utredningar, marköverlåtelse och oförutsägbara händelser.

Samhällsbyggnadsnämnden Bergslagen önskar kommunens yttrande på förfrågan om planbesked. Det ska tydligt framgå huruvida kommunen ställer sig positiv eller negativ till upprättande av detaljplan samt eventuell motivering till ställningstagandet.

### Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelse besluta

att ställa sig positiv till upprättande av ny detaljplan för kv Tallen 6 och 7  
att punkten förklaras omedelbart justerad.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen beslutar enligt utskottets förslag.

\_\_\_\_\_

Justerares sign



Utdragsbestyrkande

Protokollsutdrag till

# Närvaro- och omröstningslista

KOMMUNSTYRELSENS SAMMANTRÄDE DEN 12/9 2018, § 99

	Ledamöter	Närv, beslut	Närv, ej be- slut	Omröstningar						
				§			§			
				Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs	
<b>S</b>	Solveig Oscarsson, ordf	-								
	Per Andreasson	1								
	Jonas Åkerman	1								
	Hans Knutsson	1								
	Ulla Bergström, v ordf	1								
	Bror-Erik Israelsson	1								
<b>V</b>	Camilla Andersson Larsson	1								
	Therése Hoikkala	1								
<b>M</b>	Tom Rymoén	1								
<b>C</b>	Helena Vilhelmsson	1								
<b>KD</b>	John Sundell	1								
<b>L</b>	Birgitta Borg	1								
<b>SD</b>	Ove Göthlin	1								
<b>LPo</b>	Pia-Maria Johansson	1								
<b>NP</b>	Bertil Rodén	-								
<b>S</b>	<b>Ersättare</b>									
	Monica Sundberg	1								
	Kent Nilsson		1							
	Eleonore Karlsson									
	Anita Rundqvist									
	Anneli Ström									
	Ursula Steffensen									
<b>V</b>	Rickard Pettersson									
	Carolina Pettersson									
	Eva Haldert									
<b>M</b>	Håkan Kangert		1							
	Bengt Svensson		1							
<b>C</b>	Susanne Forsberg									
<b>L</b>	Ulf Wilder									
<b>SD</b>	Andreas Vidlund									
<b>LPo</b>	Göran Berggren									
<b>MP</b>	Monika Aune									
<b>NP</b>	Lars-Erik Larsson	1								
	<b>Antal</b>	<b>15</b>	<b>3</b>							