

Stadsbyggnadskontoret

**Fastighetsförteckning**

2023-11-24

Ärendenummer:

S-2021-908

Handläggare:

Per Lilja

Ärende: Detaljplan för Rosen 11 m fl i Nora

Kommun: Nora

Län: Örebro

| <b>Fastigheter inom området</b> (fastigheter, sämjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde) |   |         |
|--|---|---------|
| Beteckning på kartan   | Ägare/innehavare, adress  | Ändamål |
| Rosen 1  | Anna Kristin Bakkom<br>Prästgatan 32<br>713 31 NORA               |         |
|  | Fredrik Lilja<br>Prästgatan 32<br>713 31 NORA                     |         |
| Rosen 2  | Lars Peder Bryngelsson<br>Tingshusgatan 9 Lgh 1101<br>713 31 NORA |         |
| Rosen 3  | Robert Andersson<br>Kvarnvägen 9<br>713 31 NORA                   |         |
|  | Karin Andersson<br>Kvarnvägen 9<br>713 31 NORA                    |         |
| Rosen 5  | Karl Stefan Pettersson<br>Prästgatan 36<br>713 31 NORA            |         |

**Postadress**Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg**Besöksadress**Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen**Telefon / fax**0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax**E-post / www**info@sb-bergslagen.se  
<http://www.sbbergslagen.se>**Organisationsnr:**

212000-2015

|          |   |  |
|----------|---|--|
| Rosen 10 | Asmir Prepic C/o Venessa Okanovic Mjölnerbacken<br>32 Lgh 1303<br>174 48 Sundbyberg |  |
| Rosen 11 | Region Örebro Län<br>Box 1613<br>701 16 ÖREBRO                                      |  |
| Nora 1:1 | Nora kommun<br><br>713 80 Nora  |  |

**Marksamfälligheter inom området** (samfälld mark, samfällt vatten, samfällt fiske, allmänningar)

| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
|----------------------|--------------------------|---------|
| Inga kända           |                          |         |

**Anläggningsamfälligheter inom området** (Gemensamhetsanläggningar enligt AL, anläggningar enligt LSV)

| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
|----------------------|--------------------------|---------|
| Inga kända           |                          |         |

**Rättigheter inom området** (servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt, viltvårdsområde, fiskevårdsområde, rättigheter mineral/torv)

| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
|----------------------|--------------------------|---------|
| <b>Serv 1</b>        |                          |         |
| Inga kända           |                          |         |
| <b>Lr 1</b>          |                          |         |

|  |                           |                      |                       |                         |
|--|---------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>Postadress</b>                              | <b>Besöksadress</b>       | <b>Telefon / fax</b> | <b>E-post / www</b>   | <b>Organisationsnr:</b> |
| Samhällsbyggnad Bergslagen<br>711 80 Lindsberg | Prästgatan 6<br>Lindsberg | 0581-810 00 vxl      | info@sb-bergslagen.se | 212000-2015             |

| <b>Fastigheter utanför området</b> (fastigheter, sämjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde) |  |        |
|---|--|--------|
| Beteckning på kartan  | Ägare/innehavare, adress   | Övrigt |
| Barken 7  | Gunvor Margit Viklund<br>Mälarvägen 29<br>165 72 HÄSSELBY  |        |
| Barken 8  | Anna Erika Gustafsson<br>Kvarnvägen 8 B<br>713 31 NORA<br><br>Keith Håkan Marcus<br>Andersson<br>Kvarnvägen 8 B 713 31<br>NORA |        |
| Barken 9  | Eva Astrid Gabriella Persson<br>Kvarnvägen 8 A<br>713 31 NORA<br><br>Jan Erik Stefan Persson<br>Kvarnvägen 8 A<br>713 31 NORA  |        |
| Bryggeriet 1  | Sara Maria Thulin-Hedberg<br>Prästgatan 21<br>713 31 NORA<br><br>Dennis Hedberg<br>Prästgatan 21<br>713 31 NORA                |        |
| Bryggeriet 4  | Nora Fastigheter AB<br>Änggatan 11<br>713 30 NORA  |        |
| Bryggeriet 5  | Lgv Golv & Vägg AB<br>C/o Lgv Golv & Vägg Ab<br>Stafettgatan 36<br>711 34 Lindesberg   |        |
| Freden 1  | Örebro Måleri AB<br>Bergslagsgatan 6<br>703 67 ÖREBRO  |        |
| Freden 2  | Bergslagskyrkan I Nora<br>Tingshusgatan 10<br>713 31 NORA  |        |

| Postadress                                      | Besöksadress               | Telefon / fax   | E-post / www          | Organisationsnr: |
|---|----------------------------|-----------------|-----------------------|------------------|
| Samhällsbyggnad Bergslagen<br>711 80 Lindesberg | Prästgatan 6<br>Lindesberg | 0581-810 00 vxl | info@sb-bergslagen.se | 212000-2015      |

|              |   |  |
|--------------|---|--|
| Frukten 7    | Anna Christina Saers<br>Kvarnvägen 17<br>713 31 NORA                    |  |
|              | Johannes James Saers<br>Kvarnvägen 17<br>713 31 NORA                    |  |
| Frukten 10   | Nora Fastigheter AB<br>Änggatan 11<br>713 30 NORA                       |  |
| Nora 1:1     | Nora Kommun<br>713 80 Nora  |  |
| Stjälken 8   | Karin Ingeborg Maria Priebe<br>(dödsbo)<br>Prästgatan 19<br>713 31 NORA |  |
| Stjälken 9   | Curt Sture Karlsson<br>Prästgatan 17<br>713 31 NORA                     |  |
| Tingshuset 3 | Nora Fastigheter AB<br>Änggatan 11<br>713 30 Nora                       |  |

#### Marksamfälligheter utanför området

| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
|----------------------|--------------------------|---------|
| Inga kända           |                          |         |

#### Anläggningssamfälligheter utanför området

| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
|----------------------|--------------------------|---------|
| Inga kända           |                          |         |

#### Rättigheter utanför området

| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
|----------------------|--------------------------|---------|
| Inga kända           |                          |         |

**Postadress**

 Samhällsbyggnad Bergslagen  
711 80 Lindsberg

**Besöksadress**

 Prästgatan 6  
Lindsberg

**Telefon / fax**

0581-810 00 vxl

**E-post / www**

info@sb-bergslagen.se

**Organisationsnr:**

212000-2015

|                   |  |  |
|-------------------|--|--|
| Lr 2<br>1884-57.1 |  |  |
| Till förmån för:  |  |  |
|                   | Solör Bioenergi Fjärrvärme<br>AB<br>c/o Solör Bioenergi Holding<br>AB<br>Box 3234<br>10364 STOCKHOLM |  |

Upplysning: Utredningen saknar servitut som eventuellt tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning. Utredningen saknar rättskraft.

Fastighetsförteckningen upprättad av Lantmäteriet

Editerad av Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen

Uppdaterad av Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen 2023-11-24

| Postadress                                     | Besöksadress              | Telefon / fax   | E-post / www          | Organisationsnr: |
|--|---------------------------|-----------------|-----------------------|------------------|
| Samhällsbyggnad Bergslagen<br>711 80 Lindsberg | Prästgatan 6<br>Lindsberg | 0581-810 00 vxl | info@sb-bergslagen.se | 212000-2015      |