

Kvarteret är beläget i nordvästra delen av innerstaden och är ytmässigt ett av de mindre i det ursprungliga stadsområdet.

Området är bebyggt med trähus av skiftande ålder och karaktär. På östra delen märks en fyrsidigt kringbyggd fastighet med låga 1700-talslängor och inkörsport mot Kungsgatan samt tvåvåningt 1800-talshus i rik fasaddekor vid Svartälvs-gatan.

Västra kvartersdelen innehåller utom nybyggda bostadshus i 1-2 våningar även en 1700-talsgård med vinkelbyggt boningshus, som har inkörsport mot Rådstugugatan.

Vid Svartälvs-gatan finns mitt på kvarteret ett tvåvåningt flerfamiljshus.

## PELIKAN 10 SVARTÄLVSGATAN 6 - KUNGSGATAN 23

Fyrsidigt kringbyggd affärs- och bostadsfastighet med fyra hus.

- A Tvåvåningt boningshus vid gatukorsningen
- B 1 1/2-våning bostads- och affärslänga vid Kungsgatan
- C 1 1/2-våning vinkelbyggt gårdslänga
- D 1 1/2-våningt boningshus vid västra tomtgränsen

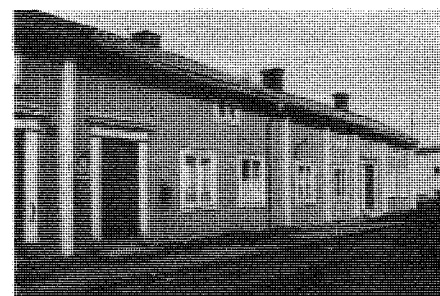
- A Hus av timmer i gråmålad stående locklistpanel med halvrunda locklister och rik fasaddekor av 1850-talskaraktär. Trädekoren är avfärgad i vitt liksom hörn, lister och omfattningar. Taket, av sadeltyp, är täckt med enkupigt rött tegel. Bottenvåningens fönster är kvadratiska och har fyra rutor, medan de på övre planet är högre och sexdelade. På gavlarna finns runda, spröjsade vindsfönster. Bågar och spröjsar är vitmålade. Huset har ingångar på långsidorna. På gården finns ytterdörrar med utskuren dekor med empirekaraktär samt en träbalkong. Byggnaden innehåller bostäder och kontorsutrymmen.

Ålder: Byggnaden fick sannolikt sin nuvarande utformning på 1850-talet i samband med en ombyggnad. Stommen kan vara identisk med ett i 1828 års brandförsäkringshandling omnämnt 1 1/2-våningt, rödfärgat timmerhus.

- B En timrad gatulänga med inkörsport och kasettmönstrade portar, fasad i stående locklistpanel samt sadeltak täckt med enkupigt rött tegel. Gatusidan är målad i ljusgrönt med vita detaljer, medan gårdssidan är Faluröd. På gårdssidan finns utbyggnader. Huset har fyrdelade fönster med vita bågar och spröjsar. På gatusidan finns också större ospröjsade skyltfönster. På övervåningen märks tudelade halvfönster. Mot gatan finns fyra ingångar med dörr- och portaldekor i empirekaraktär.

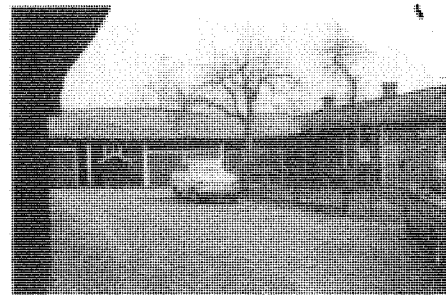
Byggnaden innehåller bostäder och butiker.

Ålder: Längan är troligen uppförd under 1800-talets första hälft. Möjligen kan stommen i hu-



set vara äldre och överensstämma med en i 1828 års brandförsäkringshandling omnämnd stall- och ladugårdslänga.

- C Vinkelbyggd gårdslänga av timmer och bräder med rödfärgad fasadpanel och vitmålade detaljer. Taket är av sadelform och täckt med enkupigt rött tegel. Mot gården finns brungula dörrar av olika slag. Fönstren är spröjsade. På norra vinkeldelen finns en utbyggd källarnedgång.
- Byggnaden innehåller förråd och garageutrymmen.
- Ålder: Längan är uppbyggd i flera etapper. De äldsta delarna torde vara identiska med en länga som omtalas i 1828 års brandförsäkringshandling.



- D Hus av timmer med rödfärgad fasad i stående locklistpanel under sadeltak täckt med enkupigt rött tegel. Omfattningar och fönsterdetaljer är vitmålade. Fönstren är fyrdelade eller av modern ospröjsad typ. Mot gården finns två ingångar. Den södra har bruna, klassicerande dörrar och omfattning i vitt samt långsmalt överljusfönster. Till dörren leder en hög trappa av trä. Vid sidan av denna entré märks en källarnedgång.



Byggnaden inrymmer bostadslägenheter.

Huset är hopbyggt vid södra gaveln med fastighetens huvudbyggnad.

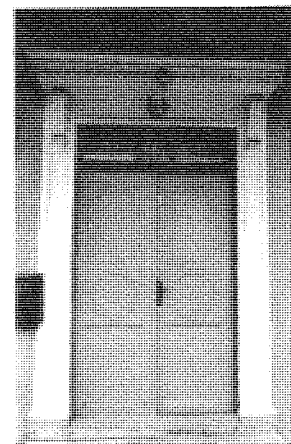
Ålder: Byggnaden härrör från slutet av 1700-talet eller början av 1800-talet. Huset finns omnämnt i 1828 års brandförsäkringshandlingar.

KULTURHISTORISK VÄRDERING: En kulturhistoriskt mycket värdefull fastighet med tidstypiska 1700- och 1800-talsbyggnader. Husen är på typiskt äldre sätt fyrsidigt grupperade kring gårdsplanen och har inkörspport med dekorerade portar. Fastigheten är en av de få kvarvarande helt kringbyggda gårdarna i staden.

Huvudbyggnaden har en väl bevarad 1850-talsdekor, medan huset efter Kungsgatan bär en betydligt tidigare 1800-talsprägel.

Gatuhuset har stor betydelse för gatumiljön i området.

Fastigheten tillhör hembygdsföreningen Noraskog. Renovering pågår.



## PELIKAN 11 FOGDEGATAN - RÅDSTUGUGATAN 28-30 - SVARTÄLVSGATAN 8-10

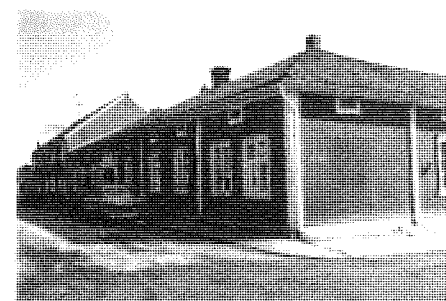
Bostadsfastighet med fem nybyggda och två äldre hus

E 1 1/2-våning vinkelbyggt boningshus vid korsningen Rådstugu-Svartälvsgatorna

F 1 1/2-våning äldre gårdshus

G-K 1-2-våninga nybyggda boningshus

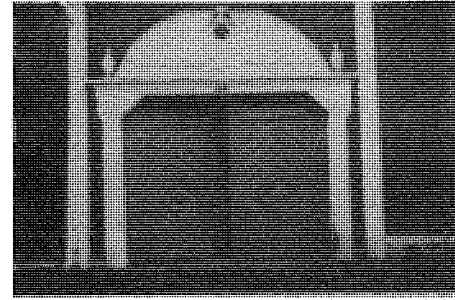
- E Vinkelbyggd, knuttimrad länga med rödfärgad fasad i stående locklistpanel och med hörn, lister samt omfattningar avfärgade i vitt. Gatu- fasaden är under senare tid försedd med grön- målade pärlspontpanel. Tak av sadeltyp täckt med



enkupigt rött tegel. På bottenvåningen finns sexdelade fönster, somliga med losholtz. På övre planet har huset långsmala halvfönster, varav en del med blyspröjsar. Mot Rådstugugatan finns inkörspport med omfattning och dörrar i barockliknande dekor. Dörrarna har rombiska mönster. På gården märks flera taktäckta nygjorda ingångar.

Huset är nyligen restaurerat och innehåller bostadslägenheter.

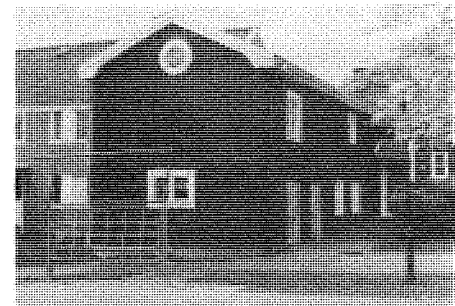
Ålder: Byggnaden kan med ledning av befintliga arkitekturdetaljer sannolikt hänföras till 1700-talet.



- F Ekonomihus av knutat timmer med rödfärgad fasad i stående lockpanel under sadeltak täckt med enkupigt rött tegel. Hörn, lister och omfattningar är rödfärgade. På långsidorna finns fyrdelade fönster samt på norra gaveln ett runt vindsfönster. Ytterdörrarna, av 1700-talstyp, är gulbruna samt har rombiskt mönstrad dekor.

Byggnaden är nyligen restaurerad och innehåller förråd av olika slag.

Ålder: Byggnaden kan med ledning av utformningen dateras till 1700-talet.



- G-K Nybyggda boningshus utefter gatan och på gården av betong och med träfasad i stående lockpanel under tegeltäckta sadeltak. Byggnaderna har olika typer av moderna fönster utan spröjsar. Hus G har gröngrå fasadfärg, H Faluröd, I gröngrå, J gulröd och K gröngrå. Samtliga är boningshus.

Ålder: Husen är uppförda 1970-71.

KULTURHISTORISK VÄRDERING: Fastighetens äldre byggnader är genom den bibehållna 1700-talskarak-  
tären av stort värde för miljön och då framför  
allt gatubilden. Husen har stort kulturhistoriskt  
värde. Av speciellt värde är vinkelbyggnadens  
inkörspport med sin rombiskt formade dörrdekor  
och omfattning av barockkaraktär.

De nybyggda husen är i läge och volym uppförda i anslutning till den äldre bebyggelsen.

Fastighetens byggnader är främst grupperade längs gatorna och inramar en gårdsplan med gräsmattor, planteringar och lekpark.

