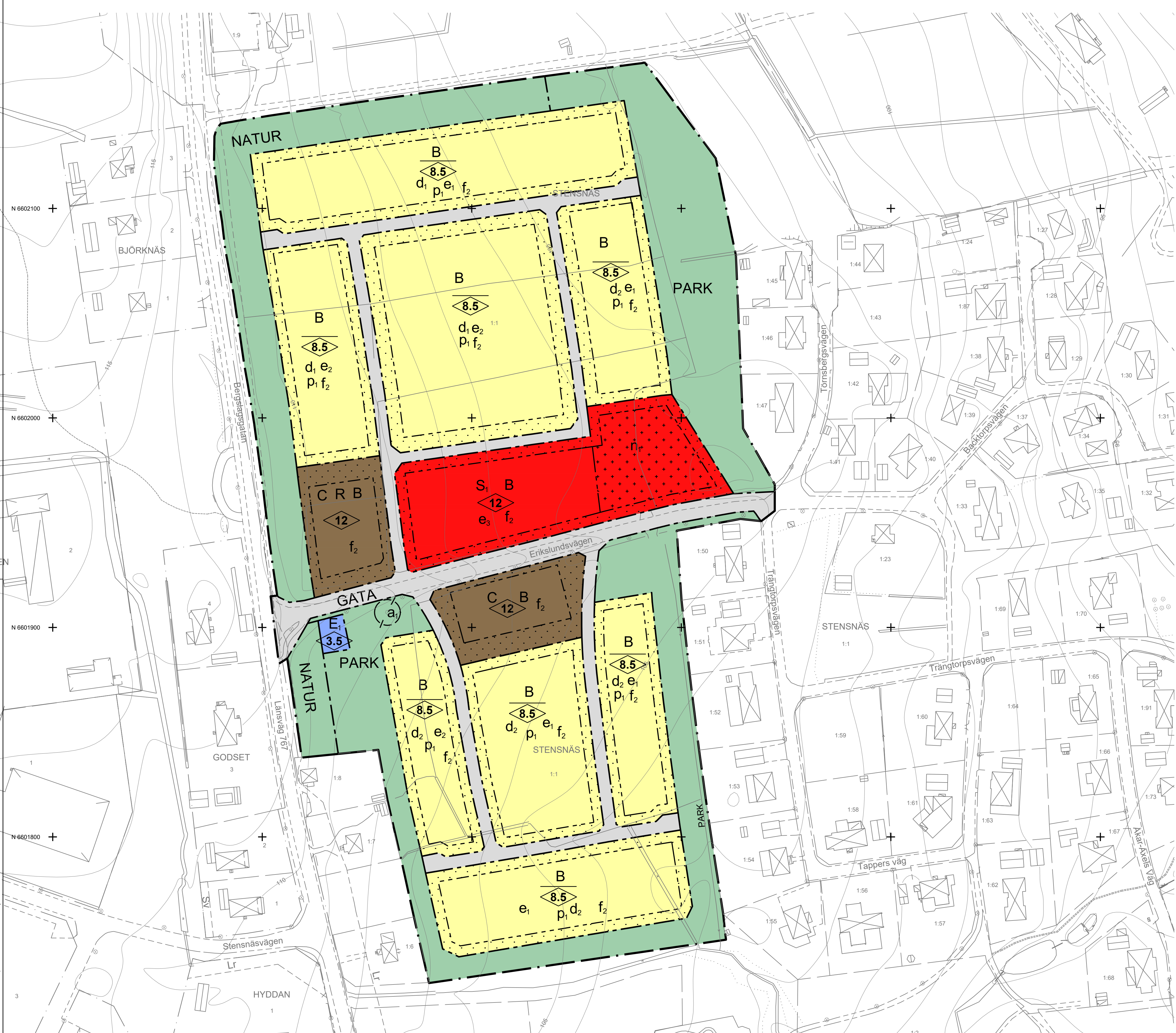




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

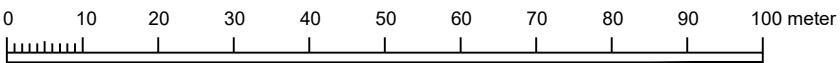
- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- STENSNÄS 1:1
- Namn på kvarter
- Fastighetsbeteckning
- Bostadshus respektive uthus
- Skärmtak
- Rutnätpunkt

- Höjdcurvor
- Slänt
- Väggkant
- Träd

Grundkarta upprättad våren 2022.
MÄTNINGSKONTORET, LINDESBERG
Koordinatsystem:
I plan SWEREF 99 15 00
I höjd RH2000
Måtklass III

Grundkartans riktighet bestyrkes:

Claudia Isberg
Kartingenjör



Skala 1:1000 (A1)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

- GATA
- PARK
- NATUR
- Gata
- Park
- Naturområde

Kvartersmark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- B
- C
- E₁
- R
- S
- Bostäder
- Centrum
- Transformatorstation
- Besöksanläggningar
- Förskola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR

KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e₁
- e₂
- e₃
- Marken får inte föras med byggnad.
- Endast komplementbyggnad får placeras.
- Högsta nockhöjd i meter.
- Högsta byggnadshöjd i meter.
- Fastighetsstorlek
- d₁
- d₂
- Placering
- p₁
- Utformning
- f₂

Markens anordnande och vegetation

- n₁

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats. 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum då beslutat att anta detaljplanen vinner laga kraft. 4 kap. 21 §

Ändrad lovplikt

- a₁

ILLUSTRATION

- Illustrerad fastighetsgräns

- Till planen hör:
- Planprogram
- Samrådsredogörelse program
- Planbeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Gestaltungsprogram
- Kvalitetsprogram
- Illustration

Detaljplan för del av Stensnäs 1:1



Nora kommun	Örebro län	Beslutsdatum	Instans
Laga kraft handling		Godkännande	
		Antagande	SBN
		2022-05-19	
		Laga kraft	
		2022-06-20	
Kjell Jansson Planarkitekt	Isabella Lohse Enhetschef	254	